



АДМИНИСТРАЦИЯ БАРДЫМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.03.2017

№ 144

**Об утверждении Положения о  
порядке формирования  
альтернативного перечня  
земельных участков,  
предназначенных для  
предоставления многодетным  
семьям**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Пермского края от 01.12.2011 N 871-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае» Администрация Бардымского муниципального района  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке формирования альтернативного перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям.

2. Постановление опубликовать (разместить) на официальном сайте Администрации Бардымского муниципального района [www.barda-rayon.ru](http://www.barda-rayon.ru).

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения постановления возложить на начальника Управления по земельно-имущественным вопросам Администрации Бардымского муниципального района Мавлютову Г.М.

Глава муниципального района –  
глава Администрации Бардымского  
муниципального района

С.М. Ибраев

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации  
Бардымского муниципального района  
от 16.03.2017 № 144

## ПОЛОЖЕНИЕ

### о порядке формирования альтернативного перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям

#### 1. Общие положения

1.1. Положение о порядке формирования альтернативного перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям (далее – Положение) разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Пермского края от 01.12.2011 № 871-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае» (далее – Закон).

1.2. Под альтернативным перечнем земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям (далее – Альтернативный перечень), понимается перечень земельных участков, размер которых менее размеров, установленных частями 2 и 3 статьи 2 Закона, но не менее предельного минимального размера, предусмотренного правилами землепользования и застройки для целей образования и предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно без торгов и без предварительного согласования мест размещения объектов, для индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства.

1.3. Земельные участки, подлежащие включению в Альтернативный перечень, должны иметь следующие размеры:

для индивидуального жилищного строительства – от 500 кв.м до 1399 кв.м;

иные виды разрешенного использования – от 500 кв.м до 999 кв.м.

#### 2. Цель, задача и принципы формирования Альтернативного перечня

2.1. Основной целью формирования Альтернативного перечня является реализация на территории Бардымского муниципального района прав многодетных семей на предоставление им земельных участков в собственность бесплатно без проведения торгов и без предварительного согласования мест размещения объектов.

2.2. Основными задачами формирования Альтернативного перечня являются:

2.2.1. формирование на территории Бардымского муниципального района земельных участков для их предоставления многодетным семьям;

2.2.2. выявление на территории Бардымского муниципального района земельных участков, сформированных и поставленных на государственный кадастровый учет в установленном порядке, для их предоставления многодетным семьям.

2.3. Принципы формирования Альтернативного перечня:

2.3.1. соответствие разрешенного вида использования земельных участков, включенных в Альтернативный перечень, документам территориального планирования, Правилам землепользования и застройки, документации по планировке территории;

2.3.2. регулярность обновления информации, содержащейся в Альтернативном перечне;

2.3.3. открытость информации о земельных участках, включенных в Альтернативный Перечень.

### **3. Форма и содержание Альтернативного перечня**

3.1. Альтернативный перечень должен содержать характеристики земельных участков, включая их местоположение, кадастровые номера, площадь и вид разрешенного использования.

3.2. Ведение Альтернативного перечня осуществляется в соответствии с формой согласно приложению к настоящему Положению.

3.3. Альтернативный перечень, изменения и дополнения к нему, утверждаются распоряжением Администрации Бардымского муниципального района и подлежат опубликованию в течение 10 рабочих дней после утверждения в районной газете «Тан» («Рассвет»), а также размещению на официальном сайте Администрации Бардымского муниципального района.

### **4. Порядок выполнения работ для включения земельных участков в Альтернативный перечень**

4.1. В целях формирования Альтернативного перечня Управление по земельно-имущественным вопросам Администрации Бардымского муниципального района (далее – Управление):

проводит мероприятия по выявлению земельных участков, сформированных и поставленных на государственный кадастровый учет в установленном порядке;

в соответствии с требованиями, установленными Генеральным планом, Правилами землепользования и застройки, Законом, выявляет территории, на которых возможно сформировать земельные участки, предназначенные для предоставления многодетным семьям;

обеспечивает проведение кадастровых работ и постановку земельных участков на государственный кадастровый учет (при необходимости);

проводит иные мероприятия.

4.2. На основании документации, полученной в результате работ по формированию земельных участков, Управление:

составляет Альтернативный перечень по форме согласно приложению к настоящему Положению;

обеспечивает утверждение Альтернативного перечня в установленном порядке;

обеспечивает внесение изменений и дополнений в Альтернативный перечень.

## **5. Внесение изменений и дополнений в Альтернативный перечень**

5.1. Основаниями внесения изменений и дополнений в Альтернативный перечень являются:

исключение из Альтернативного перечня земельных участков, предоставленных многодетным семьям в собственность;

включение дополнительно сформированных земельных участков;

включение земельных участков, сформированных и поставленных на государственный кадастровый учет в установленном порядке, выявленных в ходе проведения инвентаризации, иных мероприятий;

включение не реализованных иными лицами земельных участков;

включение земельных участков, находящихся на территории иного муниципального образования при поступлении такого предложения от иного муниципального образования.

Приложение  
к Положению о порядке формирования  
альтернативного перечня  
земельных участков, предназначенных  
для предоставления многодетным семьям

**Альтернативный перечень  
земельных участков, предназначенных для предоставления  
многодетным семьям в собственность бесплатно**

№ п/п	Адрес или местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка	Вид разрешенного использования
1	2	3	4	5